

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Οκτωβρίου 2018 | **ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.** | Αρ. Φύλλου **218**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής) στην περιοχή Μετς, και ειδικότερα στο Ο.Τ. 13.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 411 και 415 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως η ως άνω παράγραφος αντικαταστάθηκε με τη παρ. 2 άρθρου 62 του ν.4280/2014 «Περιβαλλοντική Αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159) και ισχύει.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως ισχύουν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

6. Το υπ'αριθμ. 129353/10.1.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

7. Το υπ'αριθμ. Φ1/8/3699/10.7.2012 έγγραφο της Γ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

8. Το υπ'αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ03/31324/18665/2046/775/11.2.2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

9. Τις υπ'αριθμ. 952/2013, 80/2015 και 73/2016 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

10. Την υπ'αριθμ. 28/Συν. 3η/15.7.2016 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

11. Το υπ'αριθμ. 51819/7.11.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Την 125/2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής) στην περιοχή Μετς, και ειδικότερα στο Ο.Τ. 13 (περ.53 της 2ης Δ.Κ.) το οποίο εμπίπτει στα όρια του αρχαιολογικού χώρου που καθορίστηκε με την υπ'αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΚΑΠΚ/

ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.1.2004 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών» (Δ'96), με την αναγνώριση της οδού Κεφάλου με στοιχεία α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-ι-κ-λ-μ-ν ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923, και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου, καθώς και τον καθορισμό Ο.Γ. εκατέρωθεν της οδού, στα όρια των υφιστάμενων ιδιοκτησιών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 48928/2018 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

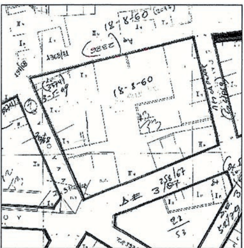
Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

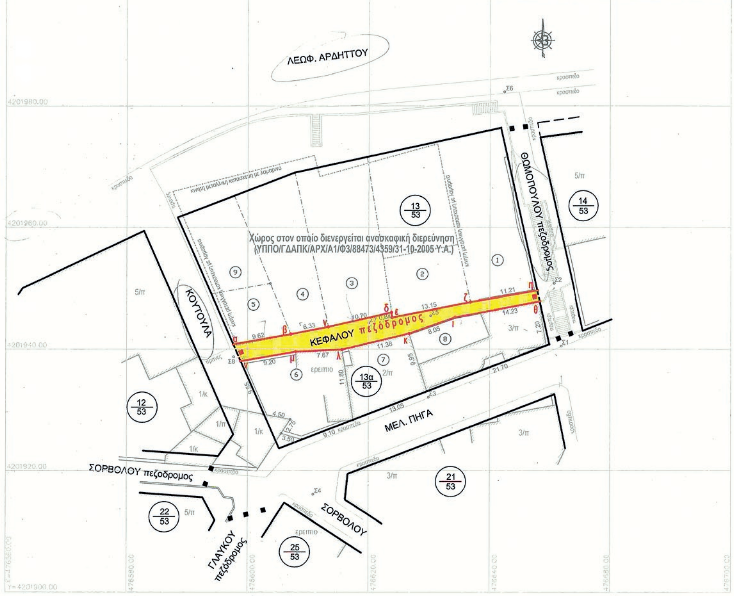
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΔΟΥ ΚΕΦΑΛΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
α	476597.66	4201940.82
β	476607.14	4201942.48
γ	476613.36	4201943.69
δ	476623.79	4201946.06
ε	476623.92	4201945.23
ζ	476636.83	4201947.70
η	476647.89	4201949.61
θ	476648.29	4201947.80
ι	476634.29	4201945.26
κ	476626.69	4201942.59
λ	476615.62	4201939.96
μ	476607.96	4201939.61
ν	476598.89	4201938.05



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜ. 1:1000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιοτητα προ 9-6-73
Ε=200τμ Ε=112.50τμ
Π=10μ Π=6.00μ
Κ=ΝΟΚ 2012 - συνεχες, σ.δ.=2.1 (Φ.Ε.Κ.312Δ/78)
Η=11.00μ, ΤΟΜ. ΑΡΧ.3, Οροφ :3 (Φ.Ε.Κ. 53Δ/75)
Χρησεις Φ.Ε.Κ. 1350/92 και 286Δ/77 ΕΠΙ ΑΡΔΗΤΤΟΥ
Αρχαιολογια : ναι, Ιστορικο κεντρο : οχι, γκαραζ : Φ.Ε.Κ. 76Α/04.
Εγκριση ΔΕΦΑ για εκσκαφες.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	(Αρδηττου,Θωμοπουλου,Κεφαλου) "ΑΡΣΙΝΟΗ Α.Ε."	Νικης αρ.34 - ΑΘΗΝΑ
	Λητω συζ. Κων/νου Φυσα	Ομηρου αρ.26 - Λευκωσια
	Μαρια Κων/νου Φυσα	Υψηλαντου αρ.21 - Λευκωσια
	Ελενη συζ. Χρ. Ηλιαδη	Σμυρνης αρ.10 - Λευκωσια
2	(Κεφαλου) "ΑΡΣΙΝΟΗ Α.Ε."	Νικης αρ.34 - ΑΘΗΝΑ
	Λητω συζ. Κων/νου Φυσα	Ομηρου αρ.26 - Λευκωσια
	Μαρια Κων/νου Φυσα	Υψηλαντου αρ.21 - Λευκωσια
	Ελενη συζ. Χρ. Ηλιαδη	Σμυρνης αρ.10 - Λευκωσια
3	(Αρδηττου, Κεφαλου) Περικλης Β. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Βασιλικη χηρα Β. Λιβα	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Θεοδωρος Π. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Περικλης Δ. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Ευγενια χηρα Δημ. Λιβα	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Αλεξανδρος Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
4	(Αρδηττου, Κεφαλου) Κοσμας Αλ. Λιβανος	Λυκαβητου αρ.1Α - Αθηνα
5	(Κεφαλου, Κουτουλα) Μαρια συζ. Μιχ. Οικονομου	Αφροδιτης αρ.62 - Βαρκιζα
	Φωτεινη χηρα Εμ. Αργυρακη	Αφροδιτης αρ.62 - Βαρκιζα
6	(Κουτουλα,Κεφαλου,Μελ.Πηγα) "ΣΕΤΕ Α.Ε."	Ξενιας 4 Κεφαλαρι - Κηφισια
7	(Κεφαλου, Μελ.Πηγα) Περικλης Β. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Βασιλικη χηρα Β. Λιβα	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Θεοδωρος Π. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Περικλης Δ. Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Ευγενια χηρα Δημ. Λιβα	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
	Αλεξανδρος Λιβας	Θεμιστοκλεους 1 και Πανεπιστημιου - Αθηνα
8	(Κεφαλου,Θωμοπουλου,Μελ.Πηγα) Μαρια-Ιωαννα Λυρα	Μελ. Πηγα αρ.20 - Αθηνα
9	(Αρδηττου, Κουτουλα) "ΝΤΡΑΠΟ Α.Ε."	Μεσογειων 27- ΑΘΗΝΑ
	"ΝΙΑΛΠΟ Α.Ε."	Μεσογειων 27- ΑΘΗΝΑ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 11/7/16 εισήγηση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ΄
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 15/7/2016 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ 28 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Α. ΜΠΕΣΣΑ

1) Για τη σύνταξη του παρόντος διαγράμματος χρησιμοποιήθηκε, ως υπόβαθρο, το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Ιουλίου 2011 του Τοπογράφου Μηχανικού Αναστ. Καρακάση (ΑΜ.ΤΕΕ 47612).

2) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αντικαθιστά το διάγραμμα του Οκτωβρίου 2014 που συνοδεύει τη με αριθμό 80/2015 τελική αναρτητέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων (Αρ. Πρωτ. 49406/11-2-2015) που αφορά στην νεα προταση για έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνων στο Μετς (Ο.Τ. 13, περ. 53 της 2ης Δ.Κ.) με αναγνώριση της οδού Κεφάλου ως προϋφισταμένης του έτους 1923, χαρακτηρισμό αυτής ως διατηρητέας και πεζοδρόμησή της και καθορισμό Ο.Γ. εκατέρωθεν της οδού, στα όρια των υφιστάμενων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. 325/2014 πράξη της Ε.Π.Ζ.

Με την ίδια απόφαση Δ.Σ. (80/2015) έγιναν μερικώς αποδεκτές οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της με αρ. 952/2013 αρχικής απόφασης Δ.Σ.

3) Σημειώνεται ότι η πολεοδομική ρύθμιση που απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως και Δόμησης είναι αυτή που εγκρίθηκε με την παραπάνω απόφαση (80/2015) του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων και αναρτήθηκε.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στο Μετς (Ο.Τ. 13, περ. 53 της 2ης Δ. Κ.) με αναγνώριση της οδού Κεφάλου ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923, χαρακτηρισμό αυτής ως διατηρητέας και πεζοδρόμηση της και καθορισμό Ο.Γ. εκατέρωθεν της οδού στα όρια των υφιστάμενων ιδιοκτησιών.

Κλίμακα: 1:500 ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΠΑΝΟΥΣΗ	ΒΑΓΙΑ ΤΟΥΡΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Συνοδεύει τη με αρ. 13/11-1-2016 Απόφαση
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΕΛΛΗ ΠΑΠΑΧΕΛΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 182951 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρ. 35 του ν.3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Πογωνιάς» στη θέση Γαλιά, Τ.Κ. Πογωνιάς, Δημοτικής Ενότητας Παλαίρου, Δήμου Ακτίου Βόνιτσας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 228) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το π.δ. με αρ. 139/2010 (Α' 232) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Το δεύτερο εδάφιο της παρ.5, άρθ. 42, ν. 1337/1983 (Α' 33) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» ως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ.1985 (Δ' 181) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», ως ισχύει.

6. Την με αριθ. 1828/08 απόφαση του ΣΤΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθ. 35 ν. 3937/2011 (Α' 60) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».

8. Την με αριθ. πρωτ. 39608/2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών..... για την εφαρμογή της παρ. 1, άρθ. 35, ν. 3937/2011(Α' 60)».

9. Την από 21.06.2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών».

10. Τις διατάξεις της παρ. 18α αρ.10 ν.4315/2014 (Α' 269) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

11. Τις διατάξεις του ν.4258/2014 (Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα- ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

12. Τις διατάξεις του αρθ. 56, ν. 4257/2014 (Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

13. Την υπ' αριθ. 15870 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017), περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας κ αι Ιονίου.

14. Την παρ. 14, άρθ. 1 της υπ' αριθ. 130479/2017 (Β' 2113) απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής με εντολή Συντονιστή στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Διευθύνσεων Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» για θέματα περιβάλλοντος και χωρικού σχεδιασμού.

15. Την υπ' αριθ. 966/246/10.01.2011 (ΑΔΑ:4Α9ΦΟΡ1Φ-Ω) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής.

16. Την υπ' αριθ. 8/2014 απόφαση από το πρακτικό της 3ης/2014 Συνεδρίασης της Τοπικής Κοινότητας Πογωνιάς, με θέμα «Αποδοχής δρόμου από παραχώρηση ιδιοκτητών στην Πογωνιά», συνοδευόμενη με το από Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Λιάσκου.

17. Την υπ' αριθ. 15/2015 απόφαση από το πρακτικό της 2ης /18.05.2015 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Πογωνιάς Δ.Ε. Παλαίρου», συνοδευόμενη με το από Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Λιάσκου.

18. Την υπ' αριθ. 78/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας της 7ης/29.05.2015 συνεδρίασης, με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Πογωνιάς Δ.Ε. Παλαίρου», συνοδευόμενη με το από Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Λιάσκου.

19. Τα από 13.01.2017 φύλλα των εφημερίδων «Συμπολιτεία» και «Συνείδηση», στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

20. Το από 12.01.2017 αποδεικτικό δημοσίευσης το από Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου του τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Λιάσκου στα δημοσιότερα μέρη του κοινοτικού καταστήματος.

21. Το από 13.01.2017 αποδεικτικό ανακοίνωσης της ιστοσελίδας του Δήμου Ακτίου – Βόνιτσας.

22. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση σύμφωνα με το υπ' αριθ. 1330/08.02.2017 έγγραφο του Δήμου Ακτίου- Βόνιτσας.

23. Το υπ' αριθ. πρωτ. 15643/2016/08.02.2017 έγγραφο του Δήμου Ακτίου – Βόνιτσας με το οποίο διαβιβάστηκε η από 23.09.2014 αίτηση των Αριστομένη-Βασίλειο Στεφανίδη, IONIAN COAST Α.Ε. και Απόστολου Σουλιώτη στην ΥΔΟΜ Αμφιλοχίας.

24. Το υπ' αριθ. 1418/2017 έγγραφο του Δήμου Αμφιλοχίας, Δ/νσης τεχνικών υπηρεσιών και περιβάλλοντος, Τμήμα δόμησης και Π.Ε., με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ ο φάκελος του θέματος «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων στη θέση «Γαλιά» εντός του οικισμού Πογωνιάς του Δήμου Ακτίου Βόνιτσας» συνοδευόμενη από το Σεπτεμβρίου 2014, κλίμακας 1:1000 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου υπογεγραμμένο από τον τοπογράφο μηχανικό Δημήτριο Λιάσκο και τον πολιτικό μηχανικό Γεώργιο Μήτσιο.

25. Η από 14.03.2017 εισηγητική έκθεση του Δήμου Αμφιλοχίας, Δ/νσης τεχνικών υπηρεσιών και περιβάλλοντος, Τμήμα δόμησης και Π.Ε.

26. Την υπ' αριθ. 1780/86/01.10.1987 (Δ' 1047) απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας «Καθορισμός ορίων οικισμού Πογωνιάς Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

27. Την υπ' αριθ. 6076/2006 (Δ' 820) Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΓΑΛΙΑ» του Δ.Δ. Πογωνιάς του Δήμου Παλαίρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας».

28. Την υπ' αριθ. 3258/19.12.2006 αγοροπωλησία αστικού ακινήτου της συμβολαιογράφου Πρέβεζας Αγλαΐας Παναγιώτη Τριάντη, συνοδευόμενη από το Ιουλίου 2006 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

29. Την υπ' αριθ. 3257/19.12.2006 πράξη παραχώρησης και την υπ' αριθ. 6194/29.03.2011 ορθή επανάληψή της, της συμ/φου Πρέβεζας Αγλαΐας Παναγιώτη Τριάντη συνοδευόμενη από το Ιουλίου 2006 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

30. Την υπ' αριθ. 3917/18.12.2007 πράξη παραχώρησης και την υπ' αριθ. 6195/29.03.2011 ορθή επανάληψή της, της συμ/φου Πρέβεζας Αγλαΐας Παναγιώτη Τριάντη συνοδευόμενη από το Νοεμβρίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:250 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

31. Την υπ' αριθ. 3928/27.12.2007 πράξη παραχώρησης και την υπ' αριθ. 6196/29.03.2011 ορθή επανάληψή της, της συμ/φου Πρέβεζας Αγλαΐας Παναγιώτη Τριάντη συνοδευόμενη από το Νοεμβρίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:250 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

32. Την υπ' αριθ. 3931/27.11.2007 πράξη παραχώρησης και την υπ' αριθ. 6197/29.03.2011 ορθή επανάληψή της, της συμ/φου Πρέβεζας Αγλαΐας Παναγιώτη Τριάντη συνοδευόμενη από το Νοεμβρίου 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:250 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

33. Το υπ' αριθ. πρωτ. Υ.Γ. 30.275/1974 έγγραφο της Νομαρχίας Αιτ/νίας, Δ/νσης Δασών «Προσωρινή παραχώρησις δημοσίας δασικής εκτάσεως».

34. Το υπ' αριθ. Υ.Γ. 34.051/1973 έγγραφο Νομαρχίας Αιτωλίας και Ακαρνανίας, Υπηρεσία Γεωργίας, Δ/νση Δασών «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκποιήσεως δημοσίας δασικής έκτασης».

35. Την υπ' αριθ. 4466/2011 (ΑΔΑ:Β499ΟΡ1Φ-Κ14) απόφαση ανάκλησης της Δ/νσης Δασών Αιτωλοακαρνανίας «Ανάκληση του με αρθ. 30.275/1/20.01.1974 της Δ/νσης Δασών Αιτ/νίας Προσωρινού Παραχωρητηρίου Δημόσιας δασικής έκτασης 2.753 στρεμμάτων στην θέση «Γαλιά» περιφέρειας Πογωνιάς Δήμου Ακτίου – Βόνιτσας στον Αριστομένη Στεφανίδη του Ανδρέα κατοίκου Πογωνιάς για μόνιμη εγκατάσταση τουριστικών έργων» του Γενικού Δ/ντή Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με εντολή Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

36. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας ΓΥΣ αρ. 165096 έτους 1984 και κλίμακας 1:8000.

37. Την φωτογραφική τεκμηρίωση που περιλαμβάνεται στο από Σεπτέμβριος 2014 κλίμακας 1:1000 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου.

38. Την από 16.09.2014 Τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Δημήτριου Λιάσκου.

39. Το υπ' αριθ. 71120/2017 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ με το οποίο ζητά να προσκομιστούν μεταξύ άλλων δικαιολογητικών και η πράξη χαρακτηρισμού της υπό εξέτασης έκτασης από το αρμόδιο Δασαρχείο και την τελεσιδικία αυτής.

40. Την υπ' αριθ. 182990/2017 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας «Έκδοση Πράξης χαρακτηρισμού έκτασης εντός ορίων οικισμού Πογωνιάς» με την οποία ζητείται εκ νέου η οριοθέτηση του οικισμού Πογωνιάς, προκειμένου να εξαιρεθούν οι δασικού χαρακτήρα εκτάσεις από την υφιστάμενη οριοθέτηση.

41. Η από 24.08.2017 αίτηση-ενημέρωση της «Α.Ε.Τ.Κ.Ε. IONIAN COAST DREAM HOMES» προς την ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ ότι θα προβεί σε αίτηση θεραπείας κατά του υπ' αριθ. 182990/17.08.2017 εγγράφου της Δ/νσης Δασών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

42. Το υπ' αριθ. πρωτ. 172960/2017 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ με το οποίο ενημερώνονται οι ενδιαφερόμενοι ότι ο φάκελος τίθεται προσωρινά στο αρχείο λόγω μεγάλου χρονικού διαστήματος προσκόμισης δικαιολογητικών.

43. Η από 24.08.2017 αίτηση-ενημέρωση της «Α.Ε.Τ.Κ.Ε. IONIAN COAST DREAM HOMES» προς την ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ ότι θα προβεί σε αίτηση θεραπείας κατά του υπ' αριθ. 182990/2017 εγγράφου της Δ/νσης Δασών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

44. Την υπ' αριθ. 278399/2017 απόφαση της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, συνοδευόμενη από το Σεπτεμβρίου 2014 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου κλίμακας 1:1000 του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου, με το οποίο ανακλήθηκε εν μέρει το υπ' αριθ. 182990/2017 έγγραφο «Έκδοση Πράξης χαρακτηρισμού έκτασης εντός ορίων οικισμού Πογωνιάς» της Δ/νσης Δασών Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, μετά την από 04.09.2017 αίτηση της «Α.Ε.Τ.Κ.Ε. IONIAN COAST DREAM HOMES» προς το Δασαρχείο Αμφιλοχίας.

45. Την από 01.12.2017 αίτηση επανυποβολής φακέλου κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων και έγκρισης αυτού.

46. Το υπ' αριθ. 136746/2018 έγγραφο του Δασαρχείου Αμφιλοχίας με το οποίο ανακαλεί το υπ' αριθ. 182990/2017 έγγραφο του και ως εκ τούτου δεν συντρέχει λόγος επανοριοθέτησης του οικισμού της Τ.Κ. Πογωνιάς που κατατέθηκε στην ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ μετά την από 09.07.2018 αίτηση της «Α.Ε.Τ.Κ.Ε. IONIAN COAST DREAM HOMES».

47. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24.04.1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν.3937/2011(Α' 60) ως ισχύει.

2. Τα προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, αποφασίζουμε:

Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρ. 35 του ν. 3937/2011 (Α'60) ως ισχύει, στη θέση «Γαλιά» εντός του οικισμού Πογωνιάς Δήμου Ακτίου- Βόνιτσας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου του πολιτικού μηχανικού Γεώργιου Μήτσιου κλίμακας 1:1000 και συγκεκριμένα αφορά το τμήμα 3 με στοιχεία 11, 25, 26, 27, 28, 29, 12, 11 Ε=255,28 $μ^2$, το τμήμα 4 με στοιχεία 13, 12, 29, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 88, 17, 16, 15, 14, 13 Ε=2092,33 $μ^2$, το τμήμα 5β με στοιχεία 17, 24, 23, 22, 15, 16, 17 Ε=37,23 $μ^2$, το τμήμα 5α με στοιχεία 21, 10, 11, 12, 13, 21 Ε=53,19 $μ^2$ και το τμήμα 6 με στοιχεία 63, 62, 124, 123, 122, 121, 120, 65, 64, 63 Ε=62,54 $μ^2$, η οποία θεωρείται –υπογράφεται από τον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον από το Σεπτεμβρίου 2014 Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου κλίμακας 1:1000 υπογεγραμμένο από τον τοπογράφο μηχανικό Δημήτριο Λιάσκο και τον πολιτικό μηχανικό Γεώργιο Μήτσιο να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Αυγούστου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ – ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ

Α/α	Αριθμός πρωτ. (συμβολ)	Υπηρεσία	Αφορά	ΦΕΚ (ΜΕΤΑΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ)
1	1780/86/1-10-1987	ΝΟΜ. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ & Π.Ε.	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΓΩΝΙΑΣ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ	1047 Δ/22-10-1987
2	6076/27-7-2006	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΓΑΛΙΑ" ΤΟΥ Δ.Δ. ΠΟΓΩΝΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΡΟΥ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ	820 Δ/18-9-2006
3	6194/29-03-2011	ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΓΛΑΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΡΙΑΝΤΗ	ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3257/2006 ΠΡΑΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΕΓΡΑΦΗ ΣΕ ΥΠΟΘ. ΒΟΝΙΤΣΗΣ 30-3-2011 ΤΟΜΟΣ 272 ΑΡ. 52
4	6195/29-03-2011	ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΓΛΑΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΡΙΑΝΤΗ	ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3917/2007 ΠΡΑΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΕΓΡΑΦΗ ΣΕ ΥΠΟΘ. ΒΟΝΙΤΣΗΣ 30-3-2011 ΤΟΜΟΣ 272 ΑΡ. 53
5	6196/29-03-2011	ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΓΛΑΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΡΙΑΝΤΗ	ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3928/2007 ΠΡΑΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΕΓΡΑΦΗ ΣΕ ΥΠΟΘ. ΒΟΝΙΤΣΗΣ 30-3-2011 ΤΟΜΟΣ 272 ΑΡ. 54
6	6197/29-03-2011	ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΓΛΑΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΡΙΑΝΤΗ	ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3931/2007 ΠΡΑΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ) ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΜΕΤΕΓΡΑΦΗ ΣΕ ΥΠΟΘ. ΒΟΝΙΤΣΗΣ 30-3-2011 ΤΟΜΟΣ 272 ΑΡ. 55
7	16/2007/5-12-2007	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΡΟΥ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/α	Ενδειξη	Ιδιοκτήτης
1	Ιδιοκτησία 1	Αριστομένης–Βασίλειος Στεφανίδης
2	Ιδιοκτησία 2	IONIAN COAST A.E.
3	Ιδιοκτησία 3	Απόστολος Σουλιώτης – IONIAN COAST A.E.
4	Ιδιοκτησία 4	Γεώργιος Θιακογιάννης
5	Ιδιοκτησία 5	ΔΗΜΟΣΙΟ

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 3
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ 3

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
11	225616.54	4298078.72
25	225584.06	4298080.71
26	225583.69	4298084.74
27	225614.84	4298082.83
28	225629.32	4298099.20
29	225635.23	4298105.89
12	225638.47	4298103.52

Ε(συνολικο) = 255,23 μ2

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 4 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ 4
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
17	225692.48	4298036.36
16	225682.53	4298071.31
15	225679.83	4298073.28
14	225666.09	4298083.33
13	225643.37	4298099.94
12	225638.47	4298103.52
29	225635.23	4298105.89
101	225638.22	4298109.26
102	225640.36	4298113.53
103	225653.44	4298139.25
104	225657.21	4298146.68
105	225660.79	4298150.61
106	225665.20	4298152.11

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
107	225685.91	4298154.03
108	225694.87	4298165.48
109	225687.91	4298211.84
55	225686.85	4298218.78
56	225686.15	4298222.95
57	225684.80	4298226.93
58	225678.87	4298238.83
59	225671.73	4298251.39
60	225666.87	4298253.96
61	225675.28	4298257.04
62	225676.88	4298253.47
63	225690.09	4298224.02
64	225690.84	4298212.30

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
65	225693.35	4298212.65
111	225700.31	4298166.28
112	225704.20	4298140.40
113	225708.04	4298114.82
114	225708.15	4298112.99
115	225707.55	4298109.89
116	225700.91	4298091.79
117	225693.44	4298071.38
118	225689.60	4298060.91
119	225689.48	4298057.82
88	225695.48	4298036.77

Ε(συνολικο) = 2092,33 μ2

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
125	225677.73	4298081.63
126	225667.25	4298089.30
127	225650.03	4298101.88
128	225647.02	4298114.49
129	225660.75	4298141.49
130	225668.73	4298146.91
131	225673.73	4298147.38
132	225687.85	4298148.69
133	225698.67	4298140.22
134	225702.40	4298115.39
135	225702.50	4298114.39
136	225701.90	4298110.47
137	225693.03	4298086.26

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗ
ΤΜΗΜΑ α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑ

Α/Α	Χ	
10	225618.44	42
11	225616.54	42
12	225638.47	42
13	225643.37	42
21	225636.67	42

Ε(συνολικο) = 90,42

υπόμνημα

- Οριο Οικισμού Πωγωνιάς (σύμφωνα με το υπ' αριθμό 1 σχετικό)
- Κοινόχρηστοι δρόμοι προυφιστάμενοι του 1985 με πλάτος μεγαλύτερο των 4 μέτρων
- Κοινόχρηστοι δρόμοι προυφιστάμενοι του 1985 με πλάτος μικρότερο των 4 μέτρων
- Δρόμοι που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση, έχουν μεταγραφεί και δεν έχουν υλοποιηθεί
- Καθορισμένη γραμμή Αιγιαλού (σύμφωνα με το υπ' αριθμό 2 σχετικό)
- Καθορισμένη γραμμή Παραλίας (σύμφωνα με το υπ' αριθμό 2 σχετικό)
- Ορια γηπέδων με πρόσωπο στο δίκτυο κοινοχρήστων
- Τμήμα 3 που παραχωρήθηκε με το υπ' αριθμό 3 σχετικό
- Τμήμα 4 που παραχωρήθηκε με το υπ' αριθμό 4 σχετικό
- Τμήμα 5 που παραχωρήθηκε με το υπ' αριθμό 5 σχετικό
- Τμήμα 6 που παραχωρήθηκε με το υπ' αριθμό 6 σχετικό
- Ζώνη Αιγιαλού και παραλίας
- (1) Θέση λήψης φωτογραφίας

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Α.ΝΤΟΥΣΙΑΣ αρχιτεκτονας
Γ.ΜΗΤΣΙΟΣ πολ.μηχανικος
Δ.ΛΙΑΣΚΟΣ τοπογραφος
Ε.ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 121 ΤΗΛ.2682023878 ΦΑΞ.2682023527

τοπογραφικο διαγραμμα

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ–ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ IONIAN COAST A.E. & ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΓΑΛΙΑ" ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΓΩΝΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝ. ΠΟΓΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝ. ΠΑΛΑΙΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΤΙΟΥ ΒΟΝΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει το σε αριθ. 1418/2017 έγγραφο του τμήματος Δόμησης & Π.Ε. Δήμου Αμφιλοχίας
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ
ΖΑΜΠΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΧ. ΜΗΤΣΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 26889
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 121,48100 ΠΡΕΒΕΖΑ,ΤΗΛ. 2682023878
Α.Φ.Μ. : 018 ... Δ.Ο.Υ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΛΙΑΣΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε Μ Π Α.Μ.30190
ΠΡΕΒΕΖΑ 23878
ΑΦΜ 022929180 ΔΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ



ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 5 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ 5

ΤΜΗΜΑ α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Α/Α	X	Y
10	225618.44	4298078.60
11	225616.54	4298078.72
12	225638.47	4298103.52
13	225643.37	4298099.94
21	225636.67	4298099.21

Ε(συνολικο) = 90,42 μ2

ΤΜΗΜΑ β

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Α/Α	X	Y
24	225691.47	4298036.22
23	225684.84	4298059.53
22	225681.68	4298070.62
15	225679.83	4298073.28
16	225682.53	4298071.31
17	225692.48	4298036.36

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 6
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ 6

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Α/Α	X	Y
62	225676.88	4298253.47
63	225690.09	4298224.02
64	225690.84	4298212.30
65	225693.35	4298212.65
120	225692.44	4298218.72
121	225691.50	4298224.30
122	225689.89	4298229.05
123	225683.72	4298241.41
124	225679.72	4298248.46

Ε(συνολικο) = 62,54 μ2